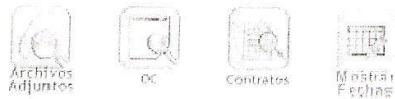


Ficha Licitación N° 4377-82-LE11 Reparación Piso Internado,  
Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper.  
Cierra el 20-12-2011 16:00:00

Contenidos Bases

- 1.- Organismo Demandante
- 2.- Contacto para esta Licitación
- 3.- Antecedentes Administrativos
- 4.- Etapas y Plazos
- 5.- Requisitos para los Oferentes
- 6.- Antecedentes Legales
- 7.- Criterios de Evaluación
- 8.- Montos y Duración del Contrato
- 9.- Naturaleza y Montos de las Garantías
- 10.- Requerimientos Técnicos y Otras Cláusulas

Documentación Anexa



Productos / Servicios Requeridos

Nº	Clasificación ONU	Cantidad	Unidad de Medida	Descripción	Producto o Servicio a contratar
1	72131502	1	Unidad	Reparación piso internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper San Rosendo.	Construcción de casas

Fecha de cierre

Fecha de Cierre de Recepción de Oferta 20-12-2011 16:00:00

1.- Organismo Demandante

Razón Social	<u>I MUNICIPALIDAD DE SAN ROSENDO</u>
Unidad de compra	Ilustre Municipalidad de San Rosendo
R.U.T.	69.151.100-6
Dirección	Ibieta 225
Comuna	San Rosendo
Región en que se genera la Adquisición	Región del Biobío

[Subir](#)

2.- Contacto para esta Licitación

Nombre completo	Salamanca Valenzuela, Freddy
Cargo	Encargado de Adquisiciones
Teléfono	56-43-461214-
E-Mail	gastossanrosendo@gmail.com

[Subir](#)

3.- Antecedentes Administrativos

Nombre de Adquisición	Reparación Piso Internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper.
-----------------------	--

Estado

Publicada

Descripción	Reparación Piso Internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper.
-------------	--

Tipo de Adquisición	Pública - Licitación Pública Entre 100 y 1000 UTM (LE)
---------------------	--

Tipo de Convocatoria	ABIERTO
----------------------	---------

Moneda	Peso Chileno
--------	--------------

Etapas del Proceso de Apertura	Una Etapa
--------------------------------	-----------

Toma de Razón por Contraloría	No requiere Toma de Razón por Contraloría
-------------------------------	---

Publicidad Ofertas Técnicas	Las ofertas técnicas serán de público conocimiento una vez adjudicada o declarada desierta la licitación.
-----------------------------	---

[Subir](#)

4.- Etapas y Plazos

Fecha de Cierre de Recepción de Oferta	20-12-2011 16:00:00
--	---------------------

Fecha Inicio de Preguntas	12-12-2011 15:00:00
---------------------------	---------------------

Fecha Final de Preguntas	15-12-2011 15:30:00
--------------------------	---------------------

Fecha de Publicación de Respuestas	19-12-2011 17:00:00
------------------------------------	---------------------

Fecha de Acto de Apertura Técnica	20-12-2011 16:40:00
-----------------------------------	---------------------

Fecha de Acto de Apertura Económica (Referencial)	20-12-2011 16:40:00
---	---------------------

Fecha de Publicación	10-12-2011 11:40:23
----------------------	---------------------

Fecha de Adjudicación	27-12-2011 16:00:00
-----------------------	---------------------

[Subir](#)

Etapas y Plazos Optativos

Fecha de entrega en Soporte Físico	21-12-2011
Tiempo Estimado de Evaluación de Ofertas	5 Días
Fecha Estimada de Firma de Contrato	30-12-2011

[Subir](#)

#### 5.- Requisitos para los Oferentes

##### Requisitos para participar en la licitación

##### Instrucciones para presentación de ofertas

[Subir](#)

#### 6.- Antecedentes Legales

##### 6.1 Antecedentes Legales para ser Contratado

##### Persona Natural

###### ✓ DEBE ENCONTRARSE INSCRITO EN CHILEPROVEEDORES

##### Proveedores inscritos en ChileProveedores

###### ✗ Proveedores no inscritos en ChileProveedores

Certificado de deuda de la Tesorería General de la República

No requiere presentar

Boletín Laboral y Previsional de la Dirección del Trabajo

No requiere presentar

Certificado de Antecedentes del Registro Civil.

No requiere presentar

Declaración jurada acreditando que no se encuentra afecto al art. 4 inciso 6 de la ley 19.886, en el cual se establece que "ningún órgano de la administración del Estado podrá suscribir contratos administrativos de provisión de bienes y servicios con los funcionarios directivos del mismo órgano o empresa, ni con personas unidas a ellos por los vínculos de parentesco."

No requiere presentar

##### Persona Jurídica

###### ✗ DEBE ENCONTRARSE INSCRITO EN CHILEPROVEEDORES

##### Proveedores inscritos en ChileProveedores

##### Proveedores inscritos en ChileProveedores

##### Proveedores no inscritos en ChileProveedores

Certificado de deuda de la Tesorería General de la República.

No requiere presentar

No requiere presentar

Boletín Laboral y Previsional de la Dirección del Trabajo.	
Certificado de quiebras de la Superintendencia de Quiebras..	No requiere presentar
Declaración jurada acreditando que no se encuentra afecto al art. 4 inciso 6º de la ley 19.886, en el cual se establece que "ningún órgano de la administración del Estado podrá suscribir contratos administrativos de provisión de bienes y servicios con los funcionarios directivos del mismo órgano o empresa, ni con personas unidas a ellos por los vínculos de parentesco."	Acreditar en ChileProveedores
Copia Legalizada de Escritura de Constitución Social y Estatuto.	No requiere presentar

#### 6.2 Antecedentes Legales para Ofertar

##### Persona Natural

###### ✓ DEBE ENCONTRARSE INSCRITO EN CHILEPROVEEDORES

Proveedores inscritos en ChileProveedores	Proveedores inscritos en ChileProveedores	Proveedores no inscritos en ChileProveedores
Proveedores inscritos en ChileProveedores		
✗ Proveedores no inscritos en ChileProveedores		
Fotocopia de Iniciación de Actividades en SII	Acreditar en ChileProveedores	
Persona Jurídica		
✗ DEBE ENCONTRARSE INSCRITO EN CHILEPROVEEDORES		
Proveedores inscritos en ChileProveedores	Proveedores inscritos en ChileProveedores	Proveedores no inscritos en ChileProveedores
Fotocopia Legalizada de Cédula de Identidad del Representante Legal	Acreditar en ChileProveedores	
Certificado de Vigencia de la Sociedad	Acreditar en ChileProveedores	
		<a href="#">Subir</a>
7.- Criterios de Evaluación		
Ponderación	Observaciones	

Plazo - 70%

Puntaje plazo = (mínimo entre los oferentes) x 100  
Plazo Oferente

Precio - 30%

X= Precio mínimo ofertado \* 100 /Precio Oferta

[Subir](#)

#### 8.- Montos y Duración del Contrato

Estimación en Base a	Presupuesto Disponible
Monto Total Estimado	13463363
Fuente de Financiamiento	MINEDUC
Duración de Contrato	Contrato de Ejecución en el Tiempo
Tiempo del Contrato	60Días
Plazos de Pago	a 30 días
	Los compradores públicos deberán fijar las fechas de pago en cada una de sus licitaciones. Con todo, esta fecha deberá ser a lo más 30 días y 45 para el sector salud. La fecha de pago se contabiliza desde la fecha de recepción de la respectiva factura en la oficina de partes de la institución o en las ventanillas electrónicas que se dispongan, sin embargo, es requisito previo que los bienes y servicios hayan sido recibidos conformes por la institución compradora.
Opciones de Pago	Confirming
Nombre Responsable Contrato	DUVERLIS VALENZUELA MARTINEZ
Email	munisanrosendo@gmail.com
Teléfono	56-43-461214-

#### Subcontratación

Prohibición de Subcontratación

Se permite Subcontratación

[Subir](#)

#### 9.- Naturaleza y Montos de las Garantías

##### Garantías de Seriedad de Ofertas

Tipo de Documento	Boleta de garantía o Vale Vista o Certificado de Fianza
Beneficiario	I.MUNICIPALIDAD DE SAN ROENDO
Fecha de Vencimiento	10-03-2012 0:00:00
Monto	100.000,00 Peso Chileno
Descripción	tendrá una vigencia mínima de 90 días, a contar del día de apertura de la propuesta.
Glosa	será tomada a nombre de la MUNICIPALIDAD DE SAN ROENDO.

Forma y oportunidad de restitución	Una vez adjudicado, sera devuelto por medio de Decreto Alcaldicio.
<b>Garantía fiel de Cumplimiento de Contrato</b>	
Tipo de Documento	Boleta de garantía o Vale Vista o Certificado de Fianza
Beneficiario	I.MUNICIPALIDAD DE SAN ROSENDO
Fecha de Vencimiento	15-05-2012 0:00:00
Monto	10,00 %
Descripción	con una vigencia no inferior al plazo contractual aumentado en 90 días.
Glosa	será tomada a nombre de la MUNICIPALIDAD DE SAN ROSENDO, por un monto equivalente al 10%.
Forma y oportunidad de restitución	Se devolverán, una vez que la Municipalidad efectúe conforme la Recepción Provisoria de las Obras y contra presentación de la garantía del 5% que caucionó la "Correcta Ejecución de la Obra".
<b>Otras Garantías</b>	
Tipo de Documento	Boleta de garantía o Vale Vista o Certificado de Fianza
Beneficiario	I.MUNICIPALIDAD DE SAN ROSENDO
Fecha de Vencimiento	15-05-2012 0:00:00
Monto	5,00 %
Descripción	con una vigencia mínima de 90 días corridos.
Glosa	Será una Boleta de a lo menos un 5% del valor contratado de la Obra y tomada a nombre de la MUNICIPALIDAD DE SAN ROSENDO
Forma y oportunidad de restitución	la que será devuelta una vez sancionado, por Decreto Alcaldicio , la Liquidación Final del Contrato.

[Subir](#)

#### 10.- Requerimientos Técnicos y Otras Cláusulas

##### Resolución de Empates

Igual o superior a 7 años	100 Pts.
5 años a 6 años	75 Pts.
3 a 4 años	50 Pts.
1 a 2 años	25 Pts.
menor a 1 año	5 Pts.

[Subir](#)



## Comprobante de Ingreso de Oferta

Fecha de Emisión del Presente Comprobante  
martes, 20 de diciembre de 2011 Hora: 17:15:58  
Código de su Oferta

### Datos de la Adquisición 4377-82-LE11

Nro. de Adquisición	<u>4377-82-LE11</u>
Nombre	Reparación Piso Internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper.
Tipo de Adjudicación	Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	<u>I MUNICIPALIDAD DE SAN ROSENDO</u>
Observaciones del Comprador	Reparación Piso Internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper.
Contacto	Freddy Salamanca Valenzuela (gastossanrosendo@gmail.com)
Teléfonos	Fono: 56-43-461214- - Fax:
Fecha de Publicación	10/12/2011 11:40
Fecha de Cierre	20/12/2011 16:00
Fecha de Apertura	20/12/2011 16:40
<b>Datos del Proveedor</b>	
Nombre de Usuario	JUAN CARLOS CONCHA SOTO
RUT	12.156.265-0
Razón Social	JUAN CARLOS CONCHA SOTO
<b>Datos de la Oferta</b>	
Nombre de la Oferta	Reparación Piso Internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper.
Descripción de la Oferta	Reparación Piso Internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper.
Fecha y Hora de Ingreso	19/12/2011 22:10

**Anexos de la Oferta**

Anexo	Tipo	Acciones
PRESUPUESTO.pdf	OFerta Económica	
FORMATO OFERTA.pdf	OFerta Económica	

**Total de la Oferta** \$ 11.143.750**Clasificación ONU:**

1 Especificaciones del Comprador: Reparación piso internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper San Rosendo.

Cantidad: 1 Unidad

Cantidad Ofertada	Especificaciones del Proveedor	Precio Unitario	Total
1 Unidad	Reparación Piso Internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper.	11143750	11143750

**Total de la Oferta \$ 11,143.750**[Imprimir Comprobante](#)

## **PRESUPUESTO ITEMIZADO**

JUAN C. CONCHA SOTO  
CONSTRUCTOR CIVIL  
RUT: 12.156.265 - 0

JUAN CARLOS CONCHA SOTO  
CONTRATISTA

ANEXO N° 3

FORMATO OFICIAL DE OFERTA ECONÓMICA

REGIÓN: Del Bío Bío COMUNA: San Rosendo FECHA: 19-12-2011

PROYECTO: "REPARACION PISO INTERNADO, SAN ROSENDO".  
ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL ISIDORA AGUIRRE TUPPER

ID. N° : 4377-82-LE11

NOMBRE COMPLETO DEL PROPONENTE:

JUAN CARLOS CONCHA SOTO

El representante legal del proponente que suscribe certifica que el valor total de la oferta y el plazo de ejecución del proyecto antes señalado, son los consignados a continuación:

1. Valor total de la oferta en pesos chilenos:

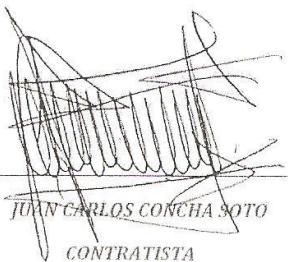
**§ 13.261.063.-**

2. Valor total de la oferta en palabras:

Trece millones doscientos sesenta y un mil sesenta y tres pesos.-

3. Plazo de ejecución del proyecto: **30** días corridos.

JUAN C. CONCHA SOTO  
CONSTRUCTOR CIVIL  
RUT: 12.156.265 - 0

  
JUAN CARLOS CONCHA SOTO  
CONTRATISTA



## Comprobante de Ingreso de Oferta

Fecha de Emisión del Presente Comprobante

martes, 20 de diciembre de 2011 Hora: 17:17:22

Código de su Oferta

69EA-7DDB-19E0-A164-AE58-8954-1241-DC6C-0864-2F37-13311880

### Datos de la Adquisición 4377-82-LE11

Nro. de Adquisición	4377-82-LE11
Nombre	Reparación Piso Internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper
Tipo de Adjudicación	Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	<u>I MUNICIPALIDAD DE SAN ROSENDO</u>
Observaciones del Comprador	Reparación Piso Internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper
Contacto	Freddy Salamanca Valenzuela (gastossanrosendo@gmail.com)
Teléfonos	Fono: 56-43-461214- - Fax:
Fecha de Publicación	10/12/2011 11:40
Fecha de Cierre	20/12/2011 16:00
Fecha de Apertura	20/12/2011 16:40

### Datos del Proveedor

Nombre de Usuario	Roberto Elias Quintana Inostroza
RUT	8.946.946-5
Razón Social	ROBERTO ELIAS QUINTANA INOSTROZA

### Datos de la Oferta

Nombre de la Oferta	INSTALACION DE CERAMICOS
Descripción de la Oferta	INSTALACION DE CERAMICOS EN INTERNADO SAN ROSENDO
Fecha y Hora de Ingreso	20/12/2011 8:50

No hay Anexos Ingresados

Total de la Oferta	\$ 11.100.000		
Clasificación ONU:			
1 Especificaciones del Comprador: Reparación piso internado, Establecimiento Educacional Isidora Aguirre Tupper San Rosendo.			
Cantidad: 1 Unidad			
Cantidad Ofertada	Especificaciones del Proveedor	Precio Unitario	Total
1 Unidad	Instalar cerámicos en primer piso de internado de San Rosendo	11100000	11100000
Total de la Oferta \$ 11.100.000			

[Imprimir Comprobante](#)

REPUBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN ROSENDO  
DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES

HOY LA ALCALDIA DECRETO LO SIGUIENTE

=====

San Rosendo, 27 DE MARZO DE 2012.-

D E C R E T O N° 497 .- . /

VISTOS:

1. El Decreto N° 150 del 27.02.2010 del Ministerio del Interior.
2. Dto. Emergencia N° 01 del 03.03.2010 de la I. Municipalidad de San Rosendo.
3. Postulación al "Plan de Reparaciones Menores Regional (tercer llamado)
4. Decreto Exento N° 1966 del 25 de Octubre del 2011 del Ministerio de Educación donde se aprueba Convenio para financiar reparaciones en la Infraestructura del Establecimiento Eduacional "LICEO ISIDORA AGUIRRE TUPPER" R.B.D.: 4.500.
5. El convenio Mandato para ejecución de Proyecto entre el Ministerio de Educación y la Ilustre Municipalidad de San Rosendo de fecha 15 DE Septiembre del 2011 para la ejecución del proyecto "Reparación Piso Internado, San Rosendo. Establecimiento Eduacional Isidora Aguirre Tupper"
6. Decreto N°1932 de fecha 28 de Noviembre de 2011, en donde se aprueban las bases y se solicita realizar el llamado a licitación
7. Decreto n°2073 de fecha 19 de Diciembre de 2011, en donde se establece la comisión de apertura de la Licitación N°4377-82-LE11
8. Acta de Selección en donde el Sr. Alcalde adjudica la Propuesta presentada por el Sr. Juan Concha Soto
9. Decreto N°87 de fecha 10 de Enero 2012, en donde se adjudica la licitación N°4377-82-LE11, al contratista Sr. Juan Concha Soto
10. Contrato de ejecución de Obra de fecha 26 de Enero de 2012
11. Decreto N°206 de fecha 31-01-2012, en donde se aprueba contrato de ejecución de obra y
12. Carta Solicitud de fecha 05.03.2012 en que solicita Recepción Provisoria de la Obra.
13. Acta Recepción Provisoria de la Obra de fecha 27.03.2012.y
14. Las facultades que me confiere la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus Modificaciones.

D E C R E T O

01.- APRUEBASE Acta de Recepción Provisoria de la obra "REPARACION PISO INTERNADO SAN ROSENDO, ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL ISIDORA AGUIRRE TOOPER", por un Monto de \$ 13.261.063 (Trece millones doscientos sesenta y un mil sesenta y tres pesos) Iva Incluido , con un plazo de ejecución de 30 días corridos, ejecutada por el contratista Sr. JUAN CARLOS CONCHA SOTO

02.- PROCEDASE por tesorería Municipal de San Rosendo a hacer devolución de Vale Vista N° 30402 del Banco Santander, por un monto de \$ 1.327.000, que garantizaba el Fiel Cumplimiento de Contrato.

ARCHÍVESE.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, DESE COPIA Y



DISTRIBUCION:

- Alcaldía
- Unidad de Control
- D.A.F
- Administrador Municipal

REPUBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN ROSENDO  
DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES

04.02.12

HOY LA ALCALDIA DECRETO LO SIGUIENTE

=====

San Rosendo, 31 DE ENERO DE 2012.-

D E C R E T O N°206 .- /

VISTOS:

1. El Decreto N° 150 del 27.02.2010 del Ministerio del Interior.
2. Dto. Emergencia N° 01 del 03.03.2010 de la I.Municipalidad de San Rosendo.
3. Postulación al "Plan de Reparaciones Menores Regional (tercer llamado)
4. Decreto Exento N° 1966 del 25 de Octubre del 2011 del Ministerio de Educación donde se aprueba Convenio para financiar reparaciones en la Infraestructura del Establecimiento Educativo "LICEO ISIDORA AGUIRRE TUPPER" R.B.D.: 4.500.
5. El convenio Mandato para ejecución de Proyecto entre el Ministerio de Educación y la Ilustre Municipalidad de San Rosendo de fecha 15 DE Septiembre del 2011 para la ejecución del proyecto "Reparación Piso Internado, San Rosendo. Establecimiento Educativo Isidora Aguirre Tupper"
6. Decreto N°1932 de fecha 28 de Noviembre de 2011, en donde se aprueban las bases y se solicita realizar el llamado a licitación
7. Decreto n°2073 de fecha 19 de Diciembre de 2011, en donde se establece la comisión de apertura de la Licitación N°4377-82-LE11
8. Acta de Selección en donde el Sr. Alcalde adjudica la Propuesta presentada por el Sr. Juan Concha Soto
9. Decreto N°87 de fecha 10 de Enero 2012, en donde se adjudica la licitación N°4377-82-LE11, al contratista Sr. Juan Concha Soto
10. Contrato de ejecución de Obra de fecha 26 de Enero de 2012 y
11. Las facultades que me confiere la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus Modificaciones.

D E C R E T O

1.

**APRUEBESE** el contrato de ejecución de Obra entre la I.Municipalidad de San Rosendo y el contratista Sr. Juan Concha Soto para la ejecución de la Obra "REPARACION PISO INTERNADO, SAN ROSENDO, ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL ISIDORA AGUIRRE TUPPER", por un monto de \$13.261.063 ( trece millones doscientos sesenta y un mil sesenta y tres pesos) Iva Incluido. Con un plazo de ejecución de 30 días.

2.-

cuenta 3102999 "OTROS"

**IMPUTESE** el gasto correspondiente a la

Anótese, comuníquese, dese copia y archívese.



- DISTRIBUCION:  
Alcaldía
- Unidad de Control
  - Secretaría
  - D.A.F
  - Secretario Municipal
  - Encargado de Adquisiciones
  - DOM
  - Archivo



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD SAN ROSENDO



**CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA  
PROYECTO "REPARACION PISO INTERNADO, ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL  
ISIDORA AGUIRRE TUPPER"**

En San Rosendo, a 26 de Enero de 2012 entre la I. Municipalidad de San Rosendo, R.U.T. N° 69.151.100-6, representada por su Alcalde don Duverlis Valenzuela Martínez, Cédula de Identidad N° 6.090.771-4, para estos efectos domiciliado en Calle Ibieta N° 225 de San Rosendo, en adelante el Mandante y Don Juan Carlos Concha Soto . , R.U.T. N° 12.156.265-0, domiciliado en Km 7 ruta Q-90 de la ciudad de Laja en adelante el Contratista, se celebra el siguiente contrato de ejecución de obra:

- PRIMERO** : El proyecto **"REPARACION PISO INTERNADO, ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL ISIDORA AGUIRRE TUPPER"** será financiado por Fondos MINEDUC.
- SEGUNDO** : Mediante Licitación Pública y lo establecido en el Decreto Alcaldicio N° 87 de fecha 10-01-2012 se Adjudica al Contratista Sr. JUAN CARLOS CONCHA SOTO la ejecución del proyecto **"REPARACION PISO INTERNADO, ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL ISIDORA AGUIRRE TUPPER "**.
- TERCERO** : El Contratista Sr. JUAN CARLOS CONCHA SOTO , acepta ejecutar las obras destinada a la ejecución del proyecto **"REPARACION PISO INTERNADO, ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL ISIDORA AGUIRRE TUPPER "** correspondiente a la Elaboración del Proyecto de acuerdo a las Especificaciones Técnicas, a lo estipulado en Bases Administrativas, y demás Antecedentes de Licitación que son parte integrante del presente contrato.
- CUARTO** : El contrato es a Suma Alzada, sin intereses ni reajustes de ninguna especie, en pesos chilenos, por un monto de \$13.261.063 (trece millones doscientos sesenta y un mil sesenta y tres pesos ) Iva Incluido , el que será cancelado de acuerdo a lo estipulado en las Bases Administrativas de Licitación.
- QUINTO** : El plazo de ejecución de obras es de 30 días corridos a partir de la fecha de Acta de Entrega de Terreno.
- SEXTO** : Para garantizar el Fiel Cumplimiento de Contrato, el contratista presenta Vale Vista N°30402 del Banco Santander, por un monto de \$1.327.000, correspondiente al 10% del monto contratado, a favor de la Ilustre Municipalidad de San Rosendo.
- SEPTIMO** : Dejase establecido que el incumplimiento de algún punto de las cláusulas anteriores y lo Dispuesto en las Bases Administrativas Especiales y Generales y Especificaciones Técnicas del llamado a Licitación, será suficiente para poner término al Contrato, sin forma de juicio alguno; en cuyo caso el Sr. Director de Obras Municipales, mediante informe fundado comunicará al Sr. Alcalde lo efectivamente trabajado durante el período en que se produzca la anomalía, a objeto de hacer llegar la liquidación
- OCTAVO** : Para todos los efectos legales, ambas partes fijan su domicilio en la localidad de San Rosendo. El presente contrato se firma en original en 6 ejemplares, quedando una para el contratista.

JUAN CARLOS CONCHA SOTO  
CONTRATISTA



DUVERLIS VALENZUELA MARTINEZ  
ALCALDE

ACTA DE RECEPCION PROVISORIA DE LA OBRA "REPARACION PISO  
INTERNADO, SAN ROSENDO, ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL  
ISIDORA AGUIRRE TOOPER "

En San Rosendo a 27 de Marzo de 2012 se levanta la presente Acta de Recepción Provisoria , indicando que la Comisión de Recepción de la Obra "REPARACION PISO INTERNADO, SAN ROSENDO", fue constituida por Decreto Alcaldicio N° 406 de fecha 12.03.2012, formada por los Sres. : Carlos Venegas Lavados Secretario Municipal, Sra. Margaret Gacitua Guerrero, Directora de Obras Municipales y Sra. Mirta Catalan Urzua, Jefe Depto. Finanzas; obra contratada por el Sr. JUAN CARLOS CONCHA SOTO, mediante Decreto Alcaldicio N° 206 de fecha 31 de Enero de 2012, por un monto de \$ 13.261.063 (Trece millones doscientos sesenta y un mil sesenta y tres pesos) Iva incluido .

El plazo legal del contrato fue de 30 días corridos. Los trabajos comenzaron el día 13 de Septiembre del 2011. El acta de entrega de Terreno se realizo con fecha 30 de Enero del 2011.

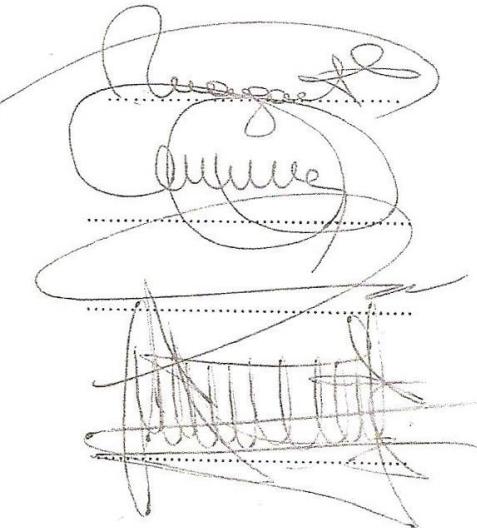
Después de recorrida la obra por la Comisión acuerda Recepcionar la Obra Sin Observaciones.

SRA. MARGARET GACITUA GUERRERO  
Directora de Obras Municipales

SR. CARLOS VENEGAS LAVADOS  
Secretario Municipal

SR. FREDDY SALAMANCA VALENZUELA  
Administración y Finanzas (S)  
(Por vacaciones de la Titular)

SR. JUAN CARLOS CONCHA SOTO  
Contratista



I.MUNICIPALIDAD DE SAN ROSENDO  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

ACTA DE ENTREGA DE TERRENO

En San Rosendo a 30 de Enero del 2012, el contratista Sr. JUAN CONCHA SOTO Rut. 12.156.265-0; domiciliado en Km 7 ruta Q-90 de la ciudad de Laja y la Municipalidad de San Rosendo Rut 69.151.100-6, representada para este efecto por la Directora de obras Municipales la Sra. Margaret Gacitua Guerrero, se procede a hacer entrega de terreno donde se realizara la obra" REPARACION PISO INTERNADO, SAN ROSENDO. ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL ISIDORA AGUIRRE TUPPER".

PRIMERO: Por Decreto Alcaldicio N°206 de fecha 31 de Enero del 2012 que aprueba contrato de ejecución de obras con el contratista Sr. Juan Concha Soto., para que ejecute la obra " REPARACION PISO INTERNADO, SAN ROSENDO. ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL ISIDORA AGUIRRE TUPPER", por un monto de \$13.261.063 (trece millones doscientos sesenta y un mil sesenta y tres pesos) Iva Incluido.

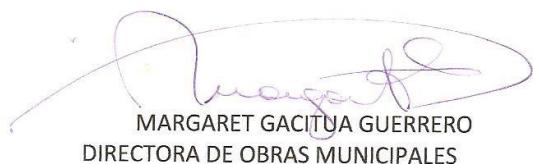
SEGUNDO: El representante de la I.Municipalidad de San Rosendo, hace entrega material del terreno, en la cual se ejecutara la obra individualizada en el punto PRIMERO.

TERCERO: El contratista tiene un plazo de 30 días corridos para ejecutar la obra a contar del día siguiente a la presente acta de entrega de terreno.

CUARTO: La empresa contratista se recibe del terreno a entera satisfacción.



JUAN CARLOS CONCHA SOTO  
CONTRATISTA



MARGARET GACITUA GUERRERO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES